

KDZ EREĞLİ MALMÜDÜRLÜĞÜ'NDEN DUYURU

6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun; 2/B alanlarında bulunan taşınmazların, düzenlenen güncelleme listelerine veya kadastro tutanaklarına ya da kesinleşmiş mahkeme kararlarına göre oluşturulan tapu kütüklerinin beyanlar hanesine göre kullanıcısı ve/veya üzerindeki muhdesatın sahibi olarak gösterilen kişilere veya bunların kanuni mirasçılarına doğrudan satılacağına ilişkin hükümler içermektedir.

07.09.2016 tarihli resmi gazetede yayınlanan 6745 sayılı kanunun geçici 4. Maddesi ile başvuru ve ödeme yapmayanlara 07.03.2017 tarihine kadar başvuru ve ödeme imkanı getirilmişti. Buna ek olarak 06.03.2017 tarihli ve 2017/9967 sayılı Bakanlar Kurulu Kararnamesi ile başvuru ve ödeme süreleri altı ay daha uzatılmıştır.

Başvuru ve ödeme sürelerinin uzatımı

(1) 2/B alanlarında bulunan taşınmazların bu kanun kapsamında satışına ilişkin olarak 06.03.2017 tarihli ve 2017/9967 sayılı Bakanlar Kurulu Kararnamesinin yürürlüğe girdiği tarih olan **07.03.2017** itibariyle;

- a) Süresi içinde başvurmayanlara altı ay başvuru süresi,
 - b) Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen bedeli süresi içerisinde ödemeyenlere altı ay ödeme süresi,
 - c) Taksitli satışlarda, sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlere altı ay ödeme süresi,
- 2) Birinci fıkranın (a) bendi kapsamında kalanlar için satış bedeli; Kanunun 6 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında belirtilen sürenin son gününü izleyen üç aylık sürenin bittiği günden, bu Kanun kapsamında ödeme yapmak amacıyla idareye başvurulduğu güne kadar geçecek süre için Türkiye İstatistik kurumunun her ay için belirlediği tüketici fiyatları endeksi aylık değişim oranları (TÜFE) toplamında artırılarak hesaplanır.
- 3) Birinci fıkranın (b) bendi kapsamında kalanlar için satış bedeli kendilerine yapılan tebligatta belirtilen ödeme süresinin son gününü izleyen günden, bu kanun kapsamında ödeme yapmak amacıyla idareye başvurulduğu güne kadar geçecek süre için Türkiye İstatistik kurumunun her ay için belirlediği Tüketici fiyatları endeksi aylık değişim oranları (TÜFE) toplamında artırılarak hesaplanır.
- 4) İkinci ve üçüncü fıkralar uyarınca yapılacak hesaplamalarda ay kesirleri dikkate alınmaz.
- 5) Bu kanunun 12 nci maddesi gereğince Hazineye ait tarım arazilerini satın almak isteyenlere, 07.09.2017 tarihine kadar başvuru süresi verilir ve daha önce yapılan başvurular da geçerli kabul edilir.

Söz konusu kanuna göre Doğrudan Satış Başvuru Dilekçesinin doldurularak dilekçede belirtilen belgeler ile birlikte **07.09.2017** tarihine kadar Kdz Ereğli Malmüdürlüğüne başvurulması gerekmektedir.

Başvuru ve Ödeme Yapacak Köy ve Mahalleler:

Köyler : Çayırılı, Yazıcılar, Üçköy, Dedeler, Kızılcıca, Yaraşlıyörük, Uludağ, Karakavuz, Terzi

Kdz. Ereğli Mahalleleri : Hamzafakılı, Balı, Dağlar

Gülüç Mahalleleri : Merkez, Çengelburnu, Bekyeri, Örencik

Kandilli Mahalleleri : Şehitlik, Geyikbeli, Yenimahalle